



## 凱柏峰 I (Villa Garda I)

基本資料	
地址	康城路 1 號
最近港鐵站	康城站 (0.19 km)
發展商	信和，嘉華，招商局置地

樓盤特色	
單位總數	592
層數	53 層
其他特色	1 房至 3 房 (353 至 995 呎)
預計入伙日期	2024 年 11 月 15 日



價單 5 號	
銷售日期	7 月 7 日 (四)
可出售數目	128 伙
最高折扣	16%
折實樓價	\$644-1,300 萬
折實呎價	實\$17,768-20,389 元
折實平均呎價	實\$18,952

特徵價格法估算  
新盤溢價  
**10%**  
(註：0%為貼市價標準)

