



# NOVO LAND

基本資料	
地址	欣寶路 8 號
最近港鐵站	兆康站 (1 km)
發展商	新地



樓盤特色	
單位總數	824
層數	31 層
其他特色	1 房至 4 房 (213 至 1,467 呎)
預計入伙日期	2023 年 6 月 29 日

價單 5 號	
銷售日期	NA
可出售數目	155 伙
最高折扣	15%
折實樓價	\$337-965 萬
折實呎價	實\$12,996-15,538 元
折實平均呎價	實\$14,453

特徵價格法估算  
新盤溢價  
**-12%**  
(註: 0% 為貼市價標準)

## 屯門區新晉私人屋苑二手呎價

