



# One Innovale–Cabanna

基本資料	
地址	馬適道 8 號
最近港鐵站	粉嶺站 (1.5 km)
發展商	恒基

  

樓盤特色	
單位總數	565
層數	15 層
其他特色	開放式至 4 房 (158 至 1,054 呎)
預計入伙日期	2023 年 6 月 30 日



價單 1 號	
銷售日期	NA
可出售數目	108 伙
最高折扣	7%
折實樓價	\$343-943 萬
折實呎價	實\$13,608-15,528 元
折實平均呎價	實\$14,581

**特徵價格法估算**

**新盤溢價**

**22%**

(註: 0% 為貼市價標準)

