

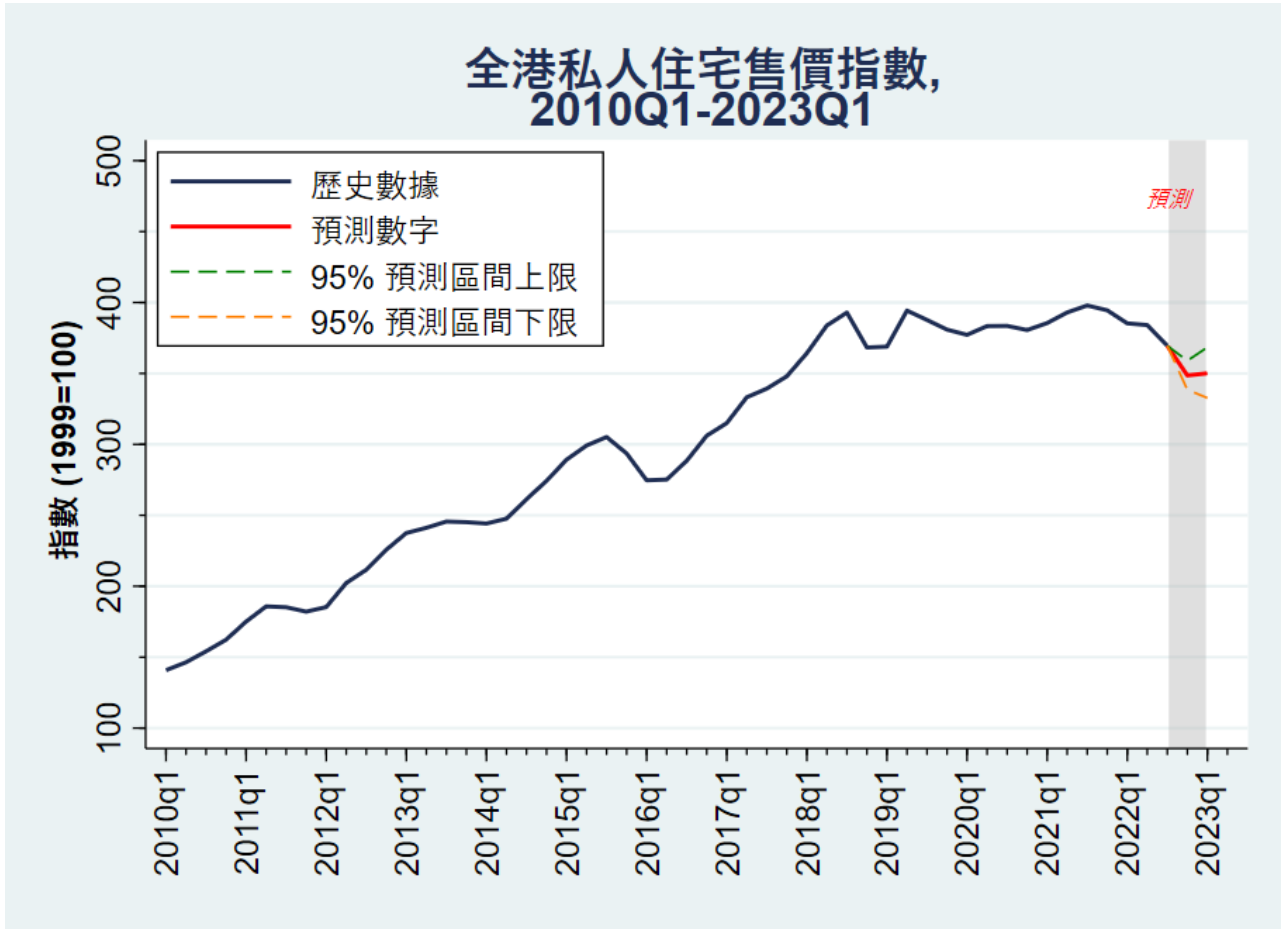
# 樓價預測

每季公布 - 最新預測日期：2022年11月13日

- 運用宏觀經濟計量模型進行時間序列分析，基於對本港經濟增長，股票市場，利率走向，樓市供求及政策等一系列因素的假設，**預測全港的私人住宅售價指數在2022年第4季按季下跌5.7%，在2023年第1季回升**

提供者

者與內地或國際的交流恢復受阻，樓價最終可能會較預測下降更多，反之亦然。



- 註：2022第四季預測數字為348.6，其95%預測區間為 (338.5, 359.0)。2023第一季預測數字為350.1，其95%預測區間為 (332.7, 368.4)。

提供者