

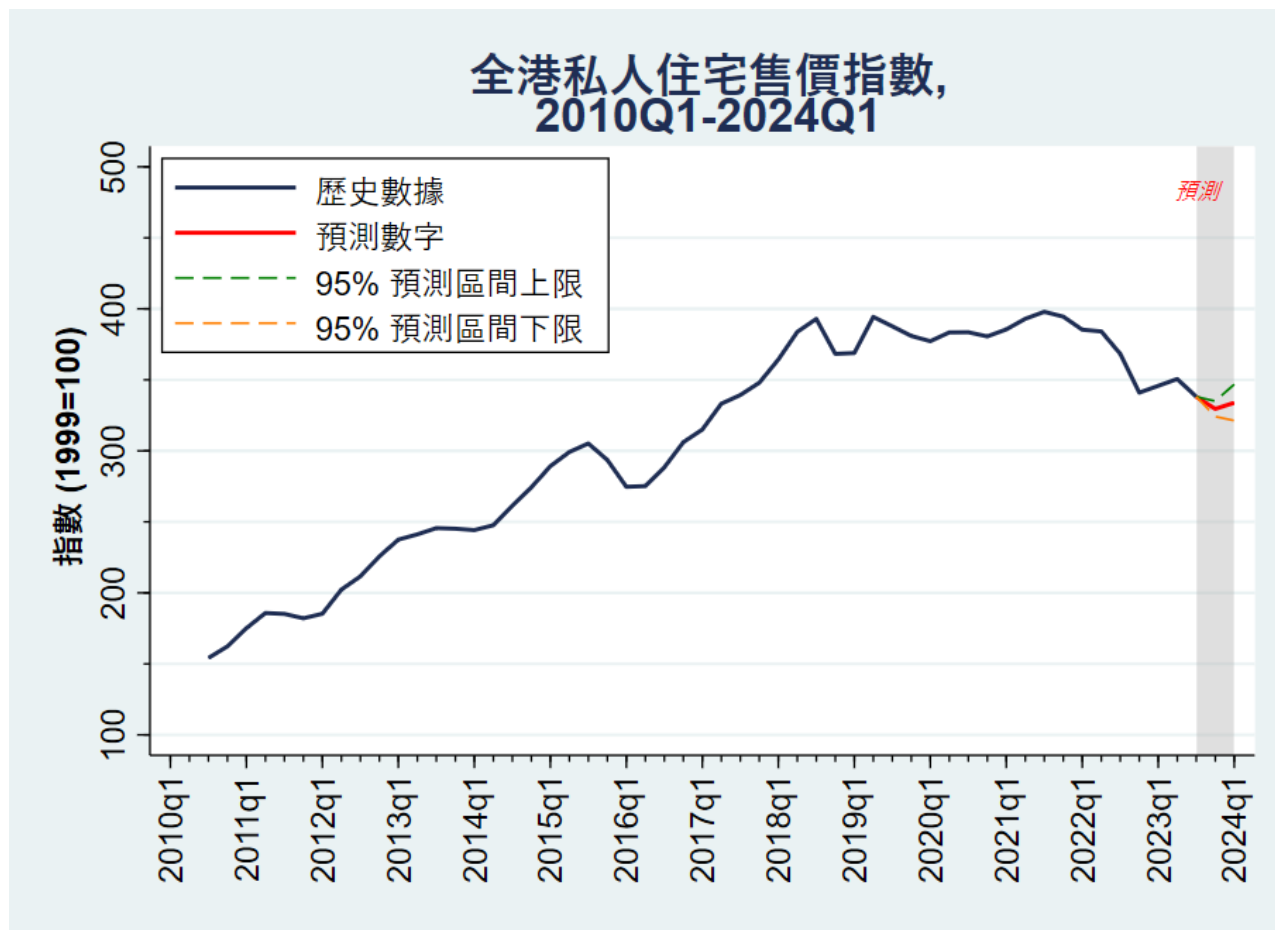
樓價預測

每季公布 - 最新預測日期：2023年11月11日

- 運用宏觀經濟計量模型進行時間序列分析，基於對本港經濟增長，股票市場，利率走向，樓市供求及政策等一系列因素的假設，**預測全港的私人住宅售價指數在2023年第4季按季下跌2.5%，在2024年第1季回升**

提供者

場大幅調整，或者本港經濟復蘇的動力受到制約，與內地和國際的往來復常受阻，樓價最終可能會較預測跌幅更大，反之亦然。



- 註：2023第3季預測數字為329.5，其95%預測區間為 (324.1, 335.0)。
2023第4季預測數字為333.9，其95%預測區間為 (321.3, 346.9)。

過去預測



樓價預測_20230813.pdf

提供者



樓價預測_20221113.pdf

下載檔案